



★ 1 2 月 定 例 理 事 会 報 告 / 1 2 月 5 日 ( 水 )

報告事項

総務部 / 新年会企画、宅建山形文書整理、他  
事業部 / 第2回学習会企画、芸工大説明会、他  
県協会の動き、他

審議事項

第1号 / 芸工大賃貸物件紹介業務に関する成約手  
数料収受対象について

第2号 / 免許失効元会員の会員周知について

その他 今後の予定、他

県協会第2回研修会について

1 1 月 3 0 日 ( 金 ) に 山 形 国 際 交 流 プ ラ ザ に お い て  
( 公 社 ) 山 形 県 宅 建 協 会 主 催 に よ る 第 2 回 研 修 会 が 開  
催 せ ら れ ま し た 。

村山公認会計士が講師で「不動産取引の税務トラブル問題について」と題し、特に子名義の住宅を改修する場合、親がその改修費用を負担すると税務当局は、贈与の意思がなくとも贈与があったものとみなし、贈与税の課税対象になるなど、多くの事例の講義があった。

特に「宅建士」の皆さんは、毎年開催される(公社)山形県宅建協会主催の研修会には必ず出席し、知識を広め勉強することが大切であると改めて認識させられました。

なお、当日の資料必要な方は、(公社)山形県宅建協会に問合せ下さい。

.....

新入会員の紹介

商 号 (株)近岡企画 (免許番号(1)第2617号)

所在地 山形市東原町2-3-29

代表者 代表取締役 近 岡 修 氏

宅建士 同 人 (山形第4011号)

皆さん、どうぞよろしくお願ひ致します。

～報 告～

11 月

・ 21 日 ( 水 ) 村山総合支庁との情報交換会  
: 村山総合支庁 402 会議室

・ 24 日 ( 土 ) 無料相談 (山川・松本) : 宅建会館  
相談者 2 名

・ 27 日 ( 火 ) 地区入会審査会 (正・1) : 宅建会館

・ 30 日 ( 金 ) 県協会セミナー : 山形ビッグウイング

12 月

・ 5 日 ( 水 ) 12 月 理 事 会 ・ 忘 年 会 : 古 窯

・ 7 日 ( 金 ) 宅建士法定講習会 : P グランデール

・ 11 日 ( 火 ) 芸工大説明会 : 宅建会館

・ 14 日 ( 金 ) 市宅議連総会 : 山形グランドH

～予 定～

12 月

・ 22 日 ( 土 ) 無料相談会 (渡邊・渡辺) : 宅建会館  
～12月29日(土)～1月6日(日) 年末年始休業～

1 月

・ 9 日 ( 水 ) 新春記念講演会・新年会 : グランドH

・ 26 日 ( 土 ) 無料相談会 : 宅建会館

・ 28 日 ( 月 ) 第 2 回 学 習 会 : 宅建会館

「となりの頼れる士業、司法書士とのかかわり」  
講師 / 佐々木 司 司法書士

※詳細は後日ご案内申し上げます。

新年会参加募集中！！

まだお申し込みでない方は、今すぐFAXを。

沢山のご参加お待ちしております！！

日 時 平成31年1/9 (水) : 山形グランドホテル

17:00～ 市長講演会

18:15 (予定) ～新年会

会 費 3, 000 円

※参加賞は鉢植えの花が復活、お楽しみに！！

編集後記

今年も残すところ10日余りになりました。天気予報では、今年の冬は寒暖差の激しい冬になりそうです。皆さん風邪など引かぬように今年1年の締め感謝の気持ちとそして来年こそ猪突猛進で飛躍する良い年になるように祈願しましょう。

また、お互いに健康で来年1月9日、新年会でお目にかかりましょう。

皆様良いお年をお迎え下さい。

総務部 / 海和 新