



—就任のごあいさつ—

代表理事 田中 勇一

この度山形県宅地建物取引業協会山形の代表理事に就任しました田中です。

このような大役を仰せつかることになり、まことに微力ではございますが、先輩諸氏ならびに会員皆様のご助言、ご協力を仰ぎながら、業務に邁進していく所存でございます。どうぞよろしくお願ひ申し上げます。

さて、最近の大きな動きとしては、ご存じの方も多と思いますが、山形市が県に「中核市指定の申し出に対する同意」の申し入れを行ったことです。

中核市は人口20万人以上の要件を満たす比較的大きな都市が政令指定都市に次ぐ事務権限が県から移譲され、住民に身近な市が行うことで迅速にきめの細かいサービスが出来るようになります。

ちなみに中核市になって変わることは、①福祉(介護サービス事業者の指定・監督等)②環境(廃棄物の不法投棄対策)③まちづくり(景観計画や景観条例の策定等)④教育(小中学校教職員研修の独自カリキュラムでの実施等)⑤保健衛生(市の保健所設置等)など多方面にわたります。特にまちづくりに関しては今後注視していきたいと思ひます。

また、前代表も以前よりお願ひしていましたが、
1. 空き家バンクへの登録を進め、中古住宅流通促進を図る。
2. 会員サービスの向上。特に研修会・学習会の充実(不動産契約について、等)
まだまだ課題は山積しておりますが、皆様のご理解、ご協力を心からお願ひ申上げ、就任のごあいさつと致します。

先週18日(金)、新体制についてFAXでお知らせいたしました。が、協会運営について望むことやご意見などありましたら、是非宅建山形までお寄せください。お待ちしております。

～報告～

5月

- ・ 8日(火) 5月理事会・当選証書授与：宅建会館
- ・ 17日(木) 新理事会：宅建会館

～予定～

5月

- ・ 21日(月) 暴力のない明るい社会をつくる
協議会総会(松本)：山形市役所
- ・ 26日(土) 無料相談会(今泉・渡邊)：霞城公民館
- ・ 27日(日) 自民党政経セミナー(田中・岡崎)
：Pグランデール

6月

- ・ 8日(金) 宅建士法定講習会：Pグランデール
- ・ " 総務部会・事業部会：宅建会館
- ・ 14日(木) 6月定例理事会・歓送迎会

★免許更新された会員の皆様へ★

お手元の従業者証明書の期限が切れていませんか？
免許の有効期間と一緒にですので、是非ご確認頂き、事務局にご一報ください。☎642-8133
新しいのを作成して郵送いたします。

予 告

・ 県協会等 52回総会 5月25日(金)
受付 12:30～
開会 13:00～：ホテルメトロポリタン山形
ご出席方お願ひ致します。

編集後記

代表理事並びに副代表理事、部長、副部長が決まり、文字通り新体制での出発となります。

皆様の声に耳を傾けながら、協会運営に反映させ少しでもお役に立つよう一生懸命務めたいと思ひます。どうぞよろしくお願ひいたします。

総務部/板垣信廣