



山形市との情報交換会開催

去る12月19日（月）山形市中央公民館5階「研修室3」において、山形市との情報交換会が開催されました。

宅建山形の役員・会員併せて27名の出席があり、庄司代表理事、山形市宅議連会長／鈴木善太郎山形市議より挨拶があり、その後市の幹部の方々からそれぞれのテーマに沿ってお話を頂きました。

企画調整部長／庄司 新一氏

・山形市発展計画について

農林部長／櫻井 浩氏

・農振区域の見直し緩和について

・30万都市構想に対する農地の活用について

まちづくり推進部次長／鈴木 敏一氏

・空き家問題と優良田園について

出席者からは30万都市を目指す上での対策（規制緩和・市街化区域の拡大、土地区画整理事業等）への要望が出され、活発な情報交換会となりました。調整区域の緩和については、なかなかハードルの高い課題ですが、今後も注視していき、色々な機会に宅建山形から要望を発信していきたいと思えます。

◆山形市発展計画（平成27～31年度）◆

1. 定住人口・交流人口の拡大を図り、地域活性化のけん引力となります。
2. 「健康」と「医療」を核とした施策を展開し、都市ブランドとして確立します。
3. 山形市特有の個性、魅力を活かしたまちづくりを推進します。

◆経営計画を受け各地区にてマスタープラン説明会中です。市街化区域拡大や区画整理をせず中心市街地での30万都市実現の計画です。

◆都市計画道路見直し素案のパブリックコメント外募集中！！

是非ご意見を市のHPへお寄せ下さい。

◆山形市空き家対策協議会設立について◆

山形市では空き家特措法による法定協議会を設立し、空き家等の利用促進を図るべく準備を進めています。

～報 告～

11月

・26（土）無料相談会（岡崎・渡邊）：霞城公民館

・30（水）森永卓郎講演会：Pグランデール

12月

・5（月）住宅ローン説明会（庄司）：大手門パルズ

・9（金）宅建士法定講習会：Pグランデール

・12（月）第2回学習会：不動産会館

・17（土）無料相談会（岡崎・大沼）：不動産会館

・19（月）12月理事会：山形市中央公民館

・19（月）山形市との情報交換会：同上

～予 定～

12/29（木）～1/4（水）年末年始休業

1月

・17日（火）1月理事会：天童ホテル

・21日（土）無料相談会（岡崎・渡邊）：不動産会館

・26日（木）はあと会新年会：柚子や

◆新年会のご案内◆

期 日 平成29年1月13日（金）18：00～

会 場 山形国際ホテル2階「平成」

会 費 3,000円

申込まだの方は、至急お願いいたします。ゲーム賞品多数準備しております。

予 告

東北芸術工科大学賃貸物件紹介業務

平成29年2月7日（火）～12日（日）6日間

1月になりましたら、詳細ご案内申し上げます。

編集後記

今年もあと10日ほどとなりました。

会員の皆様にとってどんな一年でしたか？

私個人としては、前半飛ばしすぎ、中盤中だるみ、後半ギブアップという感じでした。

来年はトータルバランスのとれた一年にしたいと感じております。

皆様には良い年を迎えられますようお祈り申し上げます。お体ご自愛下さい。

担当 総務部 渡辺慎弥