



1月8日、山形グランドホテルでの宅建山形**50周年記念新年会**において「佐藤孝弘山形市長」の記念講演が行われました。会員の皆様の関心も高く、これまでにない200名を超える参加を頂きました。

『山形市に「働く場」「医療、福祉の環境」を整えて、人が集まる市、健康、医療の先進都市にしていきたいと思います。土地利用を再考し、移住計画を図り、若者の住居、職場を整えていきます。また仙山線や二口トンネルを整備し、仙台のベッドタウンとして仙台とのつながりを強くし、山形市を伸ばしていきたい。』

国際基準を備えた蔵王ジャンプ台をもっとアピールし、観光にも役立てていきます。**今年はチャレンジ・前進の1年にしたい』**との市長の講話でした。

上記山形市長の記念講演は大変に感慨深いものでした。佐藤孝弘市長は本気です。正面から街づくりをしようとしていることを我々宅建山形の会員は真摯に受け止め、宅建山形が街づくりの中核となって手伝いをしていく覚悟が必要だと思えます。

宅建山形では市が行う都市計画や建築基準法、行政に係わる問題について、市の本気度をアップさせるために政治力が必要であると考え、宅議連を立ち上げました。

街づくりは、計画の段階からいろいろ意見を申し上げるなど関わりを持ち、参加していかなければならないと思っています。また、街づくりで肝心な不動産の分野の主体部分については、私共宅建山形にぜひ任せていただきたいものです。

仙台市と山形市を比較し、『宮城県の人口220万人のうち、仙台市は110万人、実に2分の1が県都に居住している。しかし山形県は県人口110万人のうち県都山形市に居住している人口は25万人。4分の1しかない。山形市はもっともっと人口が増えてもおかしくない。人口を増加させるための施策が必要である』と、切々と訴えてまいりました。

みなさん！私共宅建山形は、山形市長の街づくりをバックアップして行こうではありませんか

宅建山形にとっても**チャレンジ・前進の1年**でありますよう、みんなで頑張りましょう!!

～報告～

・1/8(金) 宅建山形 **50周年記念新年会**

時間：午後5時30分～

会場：山形グランドホテル

記念講演「佐藤孝弘山形市長」

参加者218名(他、講演会受講者3名)

・1/19(火)第2回業務部学習会 :あこや会館

～予定～

・1/26(火) 宅建山形50周年記念実行委員会

・1/28(木) 合同部会

(28年度事業計画・予算審議)

・1/30(土) 無料相談 不動産会館(田中・板垣)

・2/3(水) 県理事会

・2/4(木) 部長会

・2/5(金) 2月定例理事会

・2/9(火)～2/14(日) 芸工大賃貸物件紹介業務

・2/17(水) 代表者写真撮影会(未提出会員)

・2/20(土) 無料相談 不動産会館(田中・松本)

・2/25(木) 総務部会(選管)

・3/6(日) 開業支援セミナー(県協会)

・3/9(水) 宅建取引士法定講習会 :PG

・3/15(火) 3月定例理事会

・3/26(土) 無料相談 霞城公民館(板垣・松本)

・3月 理事立候補受付

・4月 役員改選

28年度骨格(理事会決定)

・理事定数の1名削減(13名)

・4部から2部制へ

・空き家相談事業の推進

編集後記

新年会では佐藤孝弘山形市長から力強い挨拶をいただきました。新年はもっともっと羽ばたけるよう、会員相互に連携を取って頑張ってください。

5月13日は宅建山形50周年記念総会が行われます。皆さん多くの参加を願っておりますので、どうぞ、よろしく願いいたします。

担当 総務 板垣