



*** 情報交換会を開催 ***

11月13日(金)山形市との情報交換会が開催され、佐藤孝弘市長から土地利活用への強いメッセージが寄せられました。岩田企画調整部長、横川農林部長、齊藤まちづくり推進部長からは、市長の公約実現のために人口30万都市づくり施策を進める、土地利用の緩和策など心強い話がありました。

11月16日(月)村山総合支庁との情報交換会が開催されました。今井県会議員と村山総合支庁熊坂建設部長、井沢建築課長、長谷川主査、柴崎主査、野口主査が出席されました。

山形市の市長が替わったことで、都市計画マスタープランの見直しの動きがあり、区域区分(平坦部を広げるなど)も検討される見通しです。

今年の情報交換会、山形市、村山総合支庁とも大変有意義な会合でした。とりわけ山形市は、佐藤新市長が人口30万都市づくりの為に土地利用計画(市街化調整区域等の見直し)や住宅政策等重要性を訴えており、私たち業界にとっても大いに活躍せねば、と思うところあり、活発な意見交換が出来たこと、市役所幹部の「やる気」が見えたこと等大きな成果が期待出来る会合だったと思います。

「空き家」の相談窓口開設以来相当数の相談を頂いておりますが、対応については課題も多く、来年度以降の本格活動に向け調整を図りながら、消費者の皆様の期待に応えていかななくてはならないと考えており、この事はまさに「社会的地位の向上」に寄与するものだと思います。

副代表理事 大場 一夫

～報告～

- 10/24(土)～10/25(日) 不動産フェア 2015
 - 10/24(土) 無料相談 相談者7名 セミナー①エコライフと空き家対策②空き家事業について
 - 10/25(日) 無料相談 相談者9名
- 10/28(水) 親善ゴルフコンペ 山形ゴルフ倶楽部
- 10/30(金) 上半期会計業務監査
- 10/31(土) 無料相談会(田中・岡崎)
- 11/5(木) 親睦研修旅行 仙台方面
- 11/13(金) 11月定例理事会
 - ①役員定数の見直し(理事14名→13名へ)
 - ②組織の見直し(4部制→2部制へ) 総務部・事業部/部長・副部長を置く。
 - ③50周年記念事業進捗状況
- ※論文募集中!! 原稿用紙3枚以内、12/21迄 優秀作には表彰・賞金贈呈
- 11/15・16 はあと会研修、忘年会: 滝の湯ホテル 研修会: アーク(株)(家賃保証のメリットと必要性)、懇親会忘年会(ビンゴゲーム等)
- 11/16(月) 村山総合支庁との情報交換会

～予定～

- 11/21(土) 無料相談会(岡崎・板垣): 会館
- 11/25(水) 13:00～16:30 代表者写真撮影
- 11/26(木) 9:00～12:00 // : 山形県不動産会館2階
- 12/2(水) 12月理事会・忘年会 月岡ホテル
- 12/9(水) 宅建取引士法定講習会 : パレスG
- 12/19(土) 無料相談会(岡崎・松本): 会館
- 28/1/8(金) 新年会 : 山形グランドホテル
- <12/29(火)～1/4(月) 宅建協会年末年始休業>

編集後記

今年も残り1ヶ月となりました。今年も国内外でいろんなことがありました。特に印象的なことは、先ほど起こったフランスのテロです。日本に波及しないことを願うばかりです。また、気にかかるTPP問題。不動産業界にはどのように影響するのでしょうか。 担当 総務 板垣