



山形市長 佐藤孝弘氏 任期スタートしました  
公約の中に、私たちに密接に関係する「まちづくり」  
があります。

☆ 時代の変化に対応した新しいまちづくり政策で活力  
アップ

- ・土地の有効活用（市街化調整区域の見直しによる宅地化と産業団地造成など）
- ・まちなか居住への支援（新規居住者への支援、歩いて暮らせるまちづくり）
- ・空き家対策の徹底

「宅地建物取引士」に名称変更後、初めての宅建試験  
が10月18日（日）行われました。役員の皆様には丸  
一日試験のお手伝いを頂き、大変ご苦労様でした。

今年の申込者数は1,007名で4年ぶりに1,000名の  
大台を超えました。当日の受験者数は831名で受験率  
82.5%でした。（因みに昨年は83.6%で全国トップの受験  
率でした。）宅建試験の実施・運営は、県知事が不動産  
適正取引推進機構に委託して、機構が宅建協会へ委託  
するという形で行われています。国家試験の実施なの  
で、推進機構のチェックも相当厳しく、当協会でも非  
常に神経を使う事業になっています。今年は諸事情に  
より山形大学本部で試験が行われましたが、来年はま  
た東北芸工大に戻って行われる予定になっています。

最後に全宅連認定の「キャリアパーソン」の受験も  
よろしく願いいたします。

副代表理事（宅建試験総括試験監督員）高橋一夫

## ～報告～

- ・9/26(土) 不動産無料相談会 霞城公民館（松本・板垣）
- ・10/5(月) 県協会第一回研修会 パレスグランデール  
民法改正 弁護士 松田 弘氏  
空き家活用支援 山形県県土整備部  
建築住宅課
- ・10/18(日) 宅建取引士資格試験 : 山形大学

## ～予定～

### ★不動産フェアにおいて下さい！

- ・10/20(火) 10月定例理事会 不動産会館
- ・10/24(土)～/25(日) 不動産フェア2015  
会場：山形国際交流プラザ「ビッグウイング」  
セミナー 10/24 13:30～15:30  
「エコライフと空き家を考える」  
「リフォーム（利活用）補助制度」  
「空き家相談窓口体制について」  
無料相談  
10/24 10:00～17:00  
10/25 10:00～16:00

- ・10/28(水) 親善ゴルフコンペ：山形ゴルフ倶楽部
- ・10/30(金) 監査
- ・10/31(土) 無料相談会 不動産会館  
(田中・岡崎)

- ・11/5(木) 親睦研修旅行  
東北セキスイハイム工業、角田市JAXA角  
田宇宙センター、仙台うみの杜水族館など  
に行きます。

★若干空きがありますので、興味のある方は、是  
非お申し込み下さい！！

- ・11/21(土) 無料相談会 不動産会館  
(板垣・岡崎)

## 編集後記

新市長による市政がスタートします。

良いまちづくりが進むように、そして我々宅建協会  
会員も良い仕事が出来ますように協力していきま  
しょう。

市政を見守りつつ、前向きな意見はどんどん上げ  
て、「まち」が発展するように協力しましょう。これ  
から不動産フェアなど行事が続きます。

宅建協会50周年記念行事に大勢参加くださるよ  
うに期待しています。

担当 総務 板垣