



「宅建山形結成50周年記念

ボウリング大会・芋煮会開催！！」

期日：平成27年9月19日（土）

場所：ヤマコーボウル（山交ビル5階）

詳細は追ってお知らせ致しますが、豪華？賞品多数、芋煮会のアトラクションにはあの〇〇が・・・出演！？ボウリングの腕前と肝臓を鍛えて今のうちから予定を空けておいてください。

\*親睦研修旅行のご案内\*

と き：11月5日（木）

行き先：セキスイハイム工場見学、お昼は海の幸を堪能！！詳細は追ってご案内

★相談部事例研究会★

半田稔弁護士による『不動産紛争事例』の解説と質疑応答（出席希望される方は事前に申込み下さい）

・平成27年9月14日（月）

14：00～16：00まで

・ビックウイング4F 研修室

※売買・賃貸に関する質問をお待ちしています。

（8月31日まで）宅建山形までFAX

624-0954へどうぞ。

～報 告～

・8/7（金）はあと会総会（ベルブランシェ山形）  
青年部総会（山形国際ホテル）

・8/13（木）～17日（月） 事務局夏季休業

～予 定～

・8/29（土）無料相談会（霞城公民館）

・9/9（水）宅建士法定講習 対象者（PG）

・9/14（月）事例研究会（ビックウイング）

・9/16（水）9月定例理事会

**\*お詫び 宅建山形会員名簿(A3)に誤りがありました。正しくは下記の通りです。お詫び申し上げます。◎(有)不動産様 ☎(664)3866 F(664)3867**

代表理事 庄司常男

公益法人に移行と支部を任意団体に切り離れた結果、昨年は種々の齟齬の調整期にある。また、社団法人化以降来年50年を「不易流行」に位置づけ改善改革運動に取り組んでいます。

今年4月1日「宅建取引士」に名称変更なり、全宅連では組織整備と役割発揮の研究始め、グループビジョン＜みんなを笑顔に地域に寄り添い＞を10年後の2025年の達成目標実現に県協会もそれを受け対応しているので、ご理解願います。当面する課題として「空き家対策とインスペクション」「民法改正対応」「重説IT化デモ対応」など、更に実務的には適正価格査定Web版既存住宅価格査定マニュアル指針が7月末に発表された。また、賃貸と管理業の適正化の研究も進められている。最後に宅建士会が4月1日設立され、現在加入募集中ですので、是非ご加入下さるようお願い申し上げます。

**Q・インスペクション補助とは？**

**A・既存住宅現況検査を行い成約なった場合、上限3万円の補助。売買双方にメリットあり。**

**（県協会窓口でただ今100件受付中）**

9月3日 告示 9月13日投票

先月号でもお伝えしましたが、宅建山形では山形市長立候補者『さとう孝弘』氏を推薦することになりました。

会員の皆様のご支援、ご協力を再度お願い致します。ポスター、リーフレットなどは事務局にも置いてあります。

さとう孝弘 後援会事務所

山形市北町2-6-6

電話 023-666-6646

FAX 023-666-6647

info@sato-takahiro.jp

担当：総務部 渡邊